



# การดำเนินงานพัฒนา ปรับปรุง งานด้านอาคารสถานที่ ระบบสาธารณูปการ และสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา

## โครงการจัดตั้งกองอาคารสถานที่และบริการ

BGM จุลสารปีที่ 1 ฉบับที่ 9 ประจำเดือน กันยายน 2563

กันยายน 2563 เดือนแห่งเกียรติยศ ของบุคลากรที่อุทิศตนในการปฏิบัติราชการ “คนของพระราชา ข้าของแผ่นดิน” เป็นกำลังสำคัญในการริเริ่มบุกเบิก เสริมสร้างรากฐานที่ดี และสร้างชื่อเสียงให้กับมหาวิทยาลัยตลอดมา โครงการจัดตั้งกองอาคารสถานที่และบริการ เป็นส่วนหนึ่งในการสนับสนุนการจัดกิจกรรมการประกวดเทศกาลจิต แต่ผู้เกษียณอายุราชการ นอกจากนี้ ยังมีผลการดำเนินงานด้านต่างๆ ดังต่อไปนี้

### งานปรับปรุง ซ่อมบำรุง ระบบสาธารณูปโภค

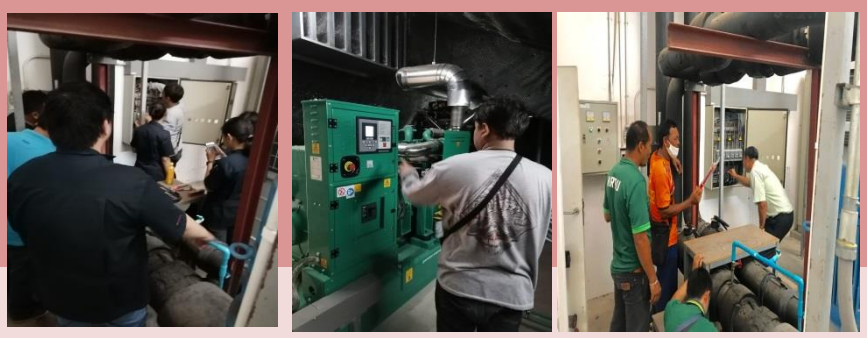
#### 1. งานจัดซื้อรถกระเช้าไฟฟ้าแบบเสาเดี่ยว

เพื่อให้การทำงานในที่สูงในงานซ่อมบำรุงสามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้ปฏิบัติงาน ผู้บริหารจึงได้มีนโยบายให้โครงการจัดตั้งกองอาคารสถานที่และบริการ จัดซื้อเครื่องจักร (รถกระเช้าไฟฟ้าแบบเสาเดี่ยว) เพื่ออำนวยความสะดวก สามารถปฏิบัติงานได้อย่างรวดเร็ว และการปฏิบัติงานมีความปลอดภัย และบุคลากรได้รับการอบรมหลักสูตรสำหรับการทำงานบนที่สูง



#### 2. งานบำรุงรักษาระบบчилเลอร์ และระบบสำรองไฟ

งานระบบต่างๆ ในอาคารหอประชุมหลังใหม่ (อาคาร 35) เป็นระบบขนาดใหญ่ และมีการใช้งานภายในอาคารในพิธีการที่สำคัญต่างๆ อย่างต่อเนื่อง และเกิดปัญหาบ่อยครั้งในการใช้งานเนื่องจากระบบมีความซับซ้อน เพื่อให้ปัญหาในระบบปรับอากาศ ระบบสำรองไฟฟ้า ในอาคารเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ งานซ่อมบำรุง ได้ดำเนินการตรวจสอบ งานทุกระบบอย่างละเอียดเพื่อให้ทราบถึงปัญหา และหาแนวทางในการแก้ไข ปัจจุบันจากการแก้ไขปัญหาทุกระบบต่างๆ สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ลดปัญหาที่เกิดขึ้นระหว่างจัดพิธีการได้ พร้อมให้ความรู้นักศึกษาที่เข้ารับการศึกษาฝึกงานด้วย



### งานสนับสนุนด้านการใช้อาคารสถานที่

จัดสถานที่งานเกษียณอายุราชการ การจัดกิจกรรมที่สำคัญในเดือน กันยายน 2563 ซึ่งเป็นเดือนแห่งเกียรติยศของบุคลากรที่อุทิศตนในการปฏิบัติราชการ โครงการจัดตั้งกองอาคารสถานที่และบริการ ถือเป็นความภาคภูมิใจที่ได้เป็นส่วนหนึ่งในการรังสรรค์สถานที่ หอประชุมหลังใหม่ (อาคาร 35) ที่สวยงามเพื่อเตรียมความพร้อมสำหรับวันแห่งเกียรติยศ ในครั้งนี้ และเพื่อแสดงความกตเวทิตาจิตแด่ผู้เกษียณอายุราชการ



### งานด้านสิ่งแวดล้อม



การดำเนินงานตามนโยบาย มหาวิทยาลัยปลอดขยะ (NRRU Zero Waste) ในเบื้องต้นได้ดำเนินการลดจำนวนถังขยะ ตั้งถังขยะชนิดคัดแยก เพื่อคณะกรรมการจะได้ดำเนินการจัดเก็บข้อมูล วิเคราะห์ผล เกี่ยวกับจำนวนขยะแต่ละประเภท ขยะที่ล้นจากถังขยะที่มีอยู่ เพื่อหาแนวทางปรับปรุงแก้ไข รวมถึงการปรับเปลี่ยนพฤติกรรมในการทิ้งขยะ เพื่อให้นักศึกษา บุคลากร ได้เป็นส่วนหนึ่งในการร่วมกันรักษาสิ่งแวดล้อม นอกจากนี้ เพื่อให้ถังขยะชนิดคัดแยกได้สื่อความเข้าใจในการทิ้งถังขยะให้ตรงกับถังขยะชนิดคัดแยกมากที่สุด โครงการจัดตั้งกองอาคารสถานที่และบริการ ได้ดำเนินการจัดทำโครงการถังขยะพร้อมคำอธิบายรายละเอียดเพื่อให้สามารถเข้าใจได้อย่างชัดเจนมากยิ่งขึ้น ร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการคัดแยกขยะรักษาสิ่งแวดล้อม



## งานพัฒนา ปรับปรุง ก่อสร้างอาคารสถานที่

### 1. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องบรรยายรวม สำนักศิลปะและวัฒนธรรม

(งานแล้วเสร็จ) สัญญาจ้างเลขที่ 14/2563 เริ่มสัญญาวันที่ 23 พฤษภาคม 2563 - 19 กันยายน 2563 ระยะเวลา 120 วัน มี 3 งวดงาน อยู่ระหว่างคณะกรรมการฯ พิจารณาตรวจรับงานงวดที่ 2-3 (งวดสุดท้าย) ตรวจรับพัสดุ โดย ผศ.ดร.ณัฐกิตติ์ อินทร์สุวรรณ และคณะ



### 2. งานปรับปรุงตกแต่งภายในห้องพิพิธภัณฑ์ ชั้น 3 สำนักศิลปะและวัฒนธรรม (งานแล้วเสร็จ)

สัญญาจ้างเลขที่ 13/2563 เริ่มสัญญาวันที่ 23 พฤษภาคม 2563 - 19 กันยายน 2563 ระยะเวลา 120 วัน มี 3 งวดระหว่างคณะกรรมการฯ พิจารณาตรวจรับงานงวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) ตรวจรับพัสดุ โดย ผศ.ดร.ณัฐกิตติ์ อินทร์สุวรรณ และคณะ



### 3. งานปรับปรุงถนนภายในมหาวิทยาลัย (ต่อเนื่อง) สัญญาจ้างเลขที่

7/2563 เริ่มสัญญาวันที่ 9 พฤษภาคม 2563 - วันที่ 6 ตุลาคม 2563 จำนวน 150 วัน 4 งวดงาน อยู่ระหว่างคณะกรรมการพิจารณาตรวจรับงานงวดที่ 3 ผู้รับจ้างดำเนินการทำรางระบายน้ำบริเวณด้านร้านสวัสดิการ และปรับพื้นที่เตรียมเทคอนกรีตจุดที่ 1 บริเวณถนนริมลำตะคอง (บ้านพัก อ.การุณ ถึง บ้านพัก อ.สุทัศน์) ควบคุมงาน โดย ดร.อาภา สธนเสาวภาคย์ และคณะ



### 4. ก่อสร้างหลังคาคลุมทางเดินและปรับปรุงทางเท้าภายใน (งานต่อเนื่อง)

สัญญาจ้างเลขที่ 12/2563 เริ่มสัญญาวันที่ 21 พฤษภาคม 2563 - 17 ตุลาคม 2563 จำนวน 150 วัน ทั้งหมด 4 งวดงาน อยู่ระหว่างคณะกรรมการพิจารณาตรวจรับงานงวดที่ 1 ผู้รับจ้างดำเนินการทำพื้นแอสแตมปคอนกรีต , งานทาสีเคลือบพื้นแอสแตมปที่ 3 และงานทำฝ้าบ่อพักพื้นแอสแตมป, งานโครงหลังคาและมุงหลังคาทางเดินบริเวณถนนสาย 3 และหลังอาคาร 38 ควบคุมงาน โดย ดร.อาภา สธนเสาวภาคย์ และคณะ



### 5. งานก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา (งานต่อเนื่อง)

สัญญาจ้างเลขที่ 3/2562 ระยะเวลา 870 วัน เริ่ม 27 มีนาคม 2562 - 19 สิงหาคม 2564 ผู้รับจ้าง บริษัท พุทธะเตชะ จำกัด มี 28 งวดงาน อยู่ระหว่างคณะกรรมการฯ พิจารณาตรวจรับงานงวดที่ 14, 15 ผู้รับจ้างดำเนินการ งานฉาบปูนภายนอกอาคาร งานฉาบพื้นชั้น 7-9 งานฉาบผนังภายในชั้น 9-10 และดาดฟ้า งานเดินท่อร้อยสายไฟ สายสัญญาณและสายสื่อสารชั้น 8-9 งานทาสีภายในชั้น 5-8 ควบคุมงาน โดย ดร. อาภา สธนเสาวภาคย์ และคณะ

